

OWUL – ogólne warunki umowy leasingu operacyjnego dla firm

I. Rozdział: Postanowienia ogólne

1.1. W ramach umowy leasingu, Finansujący zobowiązuje się oddać Korzystającemu na warunkach określonych umową leasingu i ogólnymi warunkami umowy leasingu, do odpłatnego używania na czas oznaczony przedmiot leasingu (dalej - PL), określony w umowie leasingu, specjalnie w tym celu nabywany przez Finansującego od wskazanego przez Korzystającego dostawcy.

1.2. Finansujący zakupi PL od dostawcy i zapłaci dostawcy cenę sprzedaży za PL, a tym samym umożliwi Korzystającemu odbiór PL od dostawcy i używanie PL, niezwłocznie po wypełnieniu przez Korzystającego wszystkich postanowień umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingu, uprawniających do odbioru i używania PL, w szczególności (o ile umowa leasingu inaczej nie stanowi), wyłącznie po przedłożeniu Finansującemu przez Korzystającego wymaganych przez Finansującego dokumentów, ustanowieniu przez Korzystającego na rzecz Finansującego zabezpieczeń wykonania umowy leasingu określonych w umowie leasingu lub dokumentach towarzyszących oraz po zaplaceniu przez Korzystającego na rzecz Finansującego pierwszej opłaty leasingowej i innych opłat, określonych przez Finansującego.

1.3. Korzystający będzie informował Finansującego o zmianach swoich danych podanych w umowie leasingu lub w związku z jej zawarciem, w tym o zmianach: nazwy (firmy), adresu siedziby, adresu pod którym prowadzi działalność gospodarczą, adresu zamieszkania, adresu oznaczonego w umowie leasingu miejsca przechowywania/ parkowania/garażowania PL, danych osób wskazanych przez Korzystającego jako osoby do kontaktu, adresów poręczyteli oraz innych osób/podmiotów które udzieliły zabezpieczenia wykonania umowy leasingu. Informacja powinna być przekazana nie później niż w terminie 14 dni od daty nastąpienia zmiany.

1.4. Strona, która zaniechała przekazania powyższych informacji, pokryje drugiej stronie spowodowane tym koszty oraz naprawi szkodę.

1.5. Zawiadomienia związane z wykonywaniem niniejszej umowy wysyłane będą listem lub dostarczane w oryginałach na adresy stron uwidocznione w umowie leasingu albo pisemnej informacji o zmianie adresu. Pisma dwukrotnie wysłane na ten adres uważa się za doręczone, również jeżeli nie zostały odebrane przez adresata. Pisma informacyjne mogą być również przesyłane faxem lub drogą elektroniczną, za potwierdzeniem.

II. Rozdział: Warunki dostawy oraz odbiór PL

2.1. Korzystający dokonuje wyboru PL i dostawcy PL oraz ponosi konsekwencje i ryzyko dokonanego wyboru, w tym wyłączne ryzyko ceny i wartości PL, parametrów technicznych i użytkowych PL oraz przydatności dla Korzystającego, jak również konsekwencje oraz ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy sprzedaży przez dostawcę PL.

2.2. Finansujący nie odpowiada za wady fizyczne i prawne PL, w tym za wady ukryte PL, chyba że powstały z winy Finansującego.

2.3. Korzystający zapozna się z warunkami sprzedaży obowiązującymi u dostawcy oraz wykona wszelkie uprawnienia, czynności i obowiązki ciążące na kupującym, za wyjątkiem zapłaty ceny oraz z zastrzeżeniem poniższych postanowień dotyczących gwarancji i rękojmi. Korzystający poinformuje Finansującego o ustalonych z dostawcą warunkach dostawy i odbioru PL.

2.4. Konsekwencje niepodania lub nieprawidłowego podania w umowie leasingu uzgodnionych przez Korzystającego z dostawcą warunków nabycia PL obciążają Korzystającego, z wyłączeniem roszczeń do Finansującego. W przypadku niedotrzymania przez Finansującego warunków nabycia PL od dostawcy, prawidłowo określonych w umowie leasingu przez Korzystającego, Korzystający może odstąpić od umowy leasingu, pod warunkiem że wykonał prawidłowo i terminowo wszystkie obowiązki z umowy leasingu od których zależy wydanie mu PL przez Finansującego a niedotrzymanie warunków nabycia PL nastąpiło z wyłącznej i umyślnej winy Finansującego. Przed odstąpieniem od umowy Korzystający wezwie pisemnie Finansującego do nabycia i wydania PL Korzystającemu, wyznaczając w tym celu Finansującemu odpowiedni termin, nie krótszy niż 14 dni. Korzystający może odstąpić od umowy po bezskutecznym upływie tego terminu.

2.5. Korzystający odbiera PL wraz z dokumentacją, udzielonej przez dostawcę gwarancji, a także innymi dokumentami wydanymi przez dostawcę w związku ze sprzedażą PL, w terminie i na warunkach uzgodnionych z dostawcą, a zaakceptowanych przez Finansującego. Korzystający przechowuje te dokumenty przez cały okres trwania umowy leasingu, udostępniając je na wniosek Finansującego, a po rozwiązaniu umowy leasingu przekazuje je Finansującemu, pod rygorem kary umownej w wysokości 100 złotych za każdy dzień opóźnienia.

2.6. Przed odbiorem PL od dostawcy Korzystający sprawdzi jego stan techniczny, zgodność z zamówieniem oraz z warunkami dostawy. Konsekwencje pokwitowania odbioru PL obciążają wyłącznie Korzystającego. Najpóźniej w chwili odbioru PL, Korzystający zapewni wyposażenie PL w zabezpieczenia, od których zakład ubezpieczeń uzależnia pełną ochronę ubezpieczeniową PL (w szczególności na wypadek kradzieży).

2.7. Od chwili odbioru PL, Korzystający ponosi ryzyko i konsekwencje utraty, zniszczenia lub uszkodzenia PL, w tym również w następstwie przypadku.

2.8. Dokumentami upoważniającymi Korzystającego do odbioru PL od dostawcy są łącznie:

- wystawione przez Finansującego „Polecenie wydania i upoważnienie do używania” oraz
- pozwolenie czasowe lub dowód rejestracyjny, w którym jako właściciel PL wskazany jest Finansujący (dotyczy pojazdów podlegających rejestracji w myśl przepisów Prawa o ruchu drogowym),
- Dowód opłacenia ubezpieczenia OC i AC – w przypadku pojazdu mechanicznego,
- Dowód opłacenia ubezpieczenia od przypadkowej utraty lub i zniszczenia w przypadku innych niż pojazdy rzeczy,
- dokument akceptacji przez Dostawcę dokonania cesji na rzecz Finansującego zaliczki wpłaconej przez Korzystającego.

2.9. Korzystający odbierze PL od dostawcy w terminie ustalonym z dostawcą, a w przypadku gdy nie został ustalony szczególny termin odbioru, Korzystający uczyni to nie później niż w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy leasingu.

2.10. W przypadku, gdy PL nie zostanie odebrany przez Korzystającego w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Korzystającego lub dostawcy, ustalone w umowie leasingu (lub w preliminarzu opłat leasingowych) terminy uiszczania opłat leasingowych oraz innych należności Finansującego pozostają niezmienione.

2.11. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Korzystającego lub dostawcy, Korzystający nie odbierze PL, odmówi odbioru PL lub termin odbioru lub wydania PL Korzystającemu zostanie przekroczony o więcej niż 21 dni licząc od daty zawarcia umowy leasingu, Finansujący może rozwiązać umowę leasingu w trybie natychmiastowym. Korzystający pokryje Finansującemu:

- kwoty wydatkowane tytułem zapłaty ceny sprzedaży za PL, z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia wydatkowania tych kwot przez Finansującego do dnia ich zapłaty przez Korzystającego,
- koszty i wydatki związane z zawarciem umowy leasingu.

a ponadto Korzystający naprawi poniesioną przez Finansującego szkodę.

2.12. Korzystającemu nie przysługują roszczenia do Finansującego o zwrot kwot zaliczek zapłaconych przez Korzystającego dostawcy na poczet ceny sprzedaży PL. Kwoty netto wpłacone przez Korzystającego Finansującemu zaliczone zostaną na poczet należności Finansującego ustalonych zgodnie z punktem 2.11.

2.13. Jeżeli rozwiązanie umowy leasingu, o którym mowa w pkt 2.11., nastąpi z przyczyn leżących po stronie Korzystającego, oprócz odpowiedzialności wobec Finansującego, Korzystający ponosi również - w trybie art. 392 k.c. - wyłączną odpowiedzialność wobec dostawcy za wykonanie obowiązków kupującego z umowy sprzedaży.

W przypadkach, o których mowa wyżej (pkt 2.9. – 2.11.) jeżeli Finansujący nie rozwiąże umowy leasingu - Korzystający wyrówna Finansującemu koszty i szkodę wynikające z opóźnienia w odbiorze/wydaniu PL.

2.14. Finansujący przelewa na Korzystającego przysługujące mu w stosunku do dostawcy wierzytelności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy sprzedaży (dostawy). Przelew nie obejmuje uprawnień do odstąpienia od umowy oraz dochodzenia kwot wpłaconych dostawcy przez Finansującego albo w imieniu Finansującego przez Korzystającego.

2.15. Z chwilą zawarcia przez Finansującego umowy z dostawcą (a w braku odrębnej umowy sprzedaży/dostawy, z chwilą odbioru przez Finansującego faktury VAT wystawionej przez dostawcę na sprzedaż PL Finansującemu) na Korzystającego przechodzą uprawnienia z tytułu wad PL (w tym z tytułu rękojmi oraz gwarancji jakości PL), za wyjątkiem uprawnień do odstąpienia przez Finansującego od umowy z dostawcą.

- 2.16. Korzystający dopełni wszelkich czynności od których zależy skuteczność dochodzenia roszczeń z tytułu wad PL od dostawcy, zarówno przez Korzystającego jak i Finansującego, i ponosi konsekwencje prawidłowego i terminowego ich wykonania.
- 2.17. Korzystający może żądać odstąpienia przez Finansującego od umowy z dostawcą z powodu wad PL, jeżeli uprawnienie Finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy z dostawcą. Korzystający zgłosi Finansującemu pisemnie żądanie odstąpienia od umowy z dostawcą, wraz ze szczegółowym określeniem wad PL, uzasadniających odstąpienie od umowy z dostawcą. Równocześnie Korzystający dostarczy Finansującemu dokumenty i opracowania (opinie, ekspertyzy rzeczoznawców), potwierdzające wady PL.
- 2.18. W przypadku odstąpienia przez Finansującego od umowy z dostawcą z powodu wad PL, z dniem odstąpienia umowa leasingu wygasa, a Finansujący może żądać od Korzystającego zapłaty kwoty, ustalonej zgodnie z pkt 7.1. i następnie postanowień niniejszych ogólnych warunków umowy leasingu. Korzystający zapłaci Finansującemu tę kwotę w terminie określonym w pisemnym wezwaniu, wysłanym Korzystającemu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem płatności.
- 2.19. Finansujący przekaże Korzystającemu kwoty, otrzymane od dostawcy tytułem zwrotu ceny sprzedaży w związku z odstąpieniem od umowy, pod warunkiem uprzedniego otrzymania przez Finansującego od Korzystającego kwoty, określonej w punkcie powyższym.
- 2.20. O ile w następstwie odstąpienia od umowy dostawca nie zwróci ceny sprzedaży Finansującemu w ciągu miesiąca od dnia odstąpienia od umowy, z dniem otrzymania od Korzystającego pełnej kwoty, o której mowa w pkt 2.18. Finansujący przelewa na Korzystającego przysługujące Finansującemu wierzytelności do dostawcy z tytułu odstąpienia od umowy. Finansujący nie odpowiada za skuteczność dochodzenia roszczeń przez Korzystającego od dostawcy.
- 2.21. Finansujący może żądać i dochodzić od Korzystającego zapłaty kwoty, o której mowa w pkt 2.18, niezależnie od żądania i dochodzenia od dostawcy roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy z dostawcą.
- 2.22. W przypadku odstąpienia przez Finansującego od umowy z dostawcą z powodu wad PL, Korzystający zwróci wadliwe PL dostawcy na własny koszt i własne ryzyko, a konsekwencje nieprawidłowego lub nieterminowego zwrotu PL lub zwrotu PL bez wymaganej dokumentacji obciążają wyłącznie Korzystającego.
- 2.23. Finansujący przekaże Korzystającemu kopię pisma do dostawcy z oświadczeniem o rozwiązaniu umowy. Korzystający ponosi wszelkie konsekwencje w tym odpowiada za szkodę wynikającą z nieuzasadnionego żądania odstąpienia od umowy.
- 2.24. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w OWUL, Finansujący może odmówić wykonania umowy leasingu i wydania PL Korzystającemu w przypadku stwierdzenia, że:
- PL posiada wady prawne, w szczególności jest obciążony prawem osób trzecich;
 - przedmiot zabezpieczenia posiada wady prawne, w szczególności jest obciążony prawem osób trzecich;
 - Korzystający nie ustanowił wymaganego przez Finansującego zabezpieczenia wykonania umowy leasingu w zakresie i formie ustalonej z Finansującym;
 - treść jakichkolwiek oświadczeń lub zapewnień złożonych w Umowie albo przed lub w związku z zawarciem Umowy Leasingu, lub uznanych za potwierdzone zgodnie z Umową Leasingu, umowami zabezpieczającymi wierzytelności Finansującego wynikających z Umowy Leasingu, okazały się nieprawdziwe lub niepełne lub nierzetelne w momencie ich składania;
 - Korzystający nie wykonał innych obowiązków z umowy leasingu lub nie dostarczył wymaganych przez Finansującego dokumentów.
- Wszystkie powyższe okoliczności uznawane są jako przyczyny leżące po stronie Korzystającego. We wszystkich tych okolicznościach Finansujący może jednostronnie rozwiązać umowę leasingu w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Korzystającego, oraz dochodzić od Korzystającego naprawienia szkody.

III. Rozdział: Zasady używania PL

- 3.1. Finansujący będzie korzystał z przysługujących mu uprawnień w sposób nie zakłócający używania PL, jeżeli Korzystający wywiązuje się z postanowień umowy leasingu.
- 3.2. Korzystający zobowiązuje się do używania przedmiotu leasingu zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem oraz wskazaniem producenta. Korzystający ponosi koszty eksploatacji PL oraz koszty wszelkich napraw i remontów.
- 3.3. Bez zgody Finansującego Korzystający nie może oddawać PL osobie trzeciej do używania na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, pod rygorem rozwiązania umowy leasingu w trybie natychmiastowym.
- 3.4. Używanie PL poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej możliwe jest wyłącznie pod warunkiem ubezpieczenia PL na rzecz Finansującego, w pełnym zakresie od uszkodzeń i utraty (w tym kradzieży) poza granicami RP. Przed wyjazdem (lub wywiezieniem) PL poza granicę Rzeczypospolitej Polskiej, Korzystający zobowiązany jest sprawdzić zakres ochrony ubezpieczeniowej PL poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, i dokonać na własny koszt ubezpieczenia PL w pełnym zakresie od szkód za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, o ile PL nie jest już objęty takim zakresem ubezpieczenia.
- 3.5. Korzystający ma obowiązek utrzymywać PL w należytym stanie, dokonywać na własny koszt przeglądów, konserwacji i napraw PL, niezbędnych do zachowania PL w stanie nie pogorszonym z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego używania. Przeglądy gwarancyjne, naprawy i konserwacje techniczne Korzystający wykonywał będzie wyłącznie w autoryzowanych punktach obsługi wskazanych, również zwyczajowo, przez dostawcę lub producenta PL (a w przypadku nie wskazania takich punktów obsługi - u podmiotów zawodowo zajmujących się naprawą i konserwacją PL).
- 3.6. Przerwy w używaniu PL, w tym spowodowane dochodzeniem praw z tytułu gwarancji, rękojmi lub wad PL, z tytułu ubezpieczenia lub związane z likwidacją szkody częściowej, naprawą bądź konserwacją PL, nie zwalniają Korzystającego z obowiązku wnoszenia opłat ani z wywiązania się z innych obowiązków z umowy leasingu, nie stanowią również podstawy do żądania obniżenia wysokości opłat leasingowych.
- 3.7. Obowiązek uzyskania stosownych zezwoleń oraz dokonania czynności, wymaganych przez właściwe przepisy w związku z używaniem PL ciąży na Korzystającym, w szczególności Korzystający zobowiązany jest do terminowego wykonywania na swój koszt okresowych badań technicznych PL. Wszelkie nałożone w związku z korzystaniem z PL opłaty i kary administracyjne pokrywa Korzystający.
- 3.8. Korzystający ponosi wobec Finansującego i osób trzecich wyłączną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody, powstałe w związku z posiadaniem i używaniem PL.
- 3.9. Korzystający nie może dokonywać w PL zmian i ulepszeń. Zmiany i ulepszenia PL przechodzą na własność Finansującego, bez możliwości wnoszenia roszczeń o zwrot wydatków poniesionych na ich dokonanie.
- 3.10. Korzystający poinformuje osoby, zgłaszające roszczenia do PL lub dochodzące zaspokojenia swoich roszczeń z PL, iż PL stanowi wyłączną własność Finansującego. Korzystający podejmie wszelkie kroki i środki, w celu ochrony praw Finansującego do PL, jak również niezwłocznie poinformuje Finansującego o zaistniałych zdarzeniach.
- 3.11. Korzystający jest zobowiązany do zawiadomienia Finansującego o przeprowadzeniu obowiązkowych badań technicznych / w przypadku pojazdów/ a także dostarczenia wszelkich dokumentów potwierdzających wykonania badania w terminie 3 dni od daty gdy przeprowadzenie badania było wymagane. Zaniechanie tego obowiązku przez Korzystającego uprawnia Finansującego do wypowiedzenia umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym przed terminem jej zakończenia po bezskutecznym wezwaniu Korzystającego do wykonania opisanego wyżej obowiązku.

IV. Rozdział: Opłaty

- 4.1. Podstawę obliczenia wysokości opłat leasingowych stanowi cena (wartość) PL określona w umowie leasingu. Kwota ta może ulec zmianie w przypadku dokonania jej zmiany przez dostawcę. W przypadku gdy wartość PL wyrażona jest w walucie innej niż złote polskie, wartość PL w złotych w umowie leasingu ustalona zostanie jako kwota w złotych zapłacona dostawcy za PL.
- 4.2. Określona w preliminarzu wysokość opłat leasingowych ulega zmianie na zasadach określonych w umowie i niniejszych ogólnych warunkach umowy leasingu zgodnie z podanymi w umowie leasingu zasadami i algorytmem. O dokonanej zmianie wysokości opłat leasingowych Finansujący poinformuje Korzystającego pisemnie (w tym np. w formie dokumentu księgowego, wskazującego kwotę opłaty do zapłaty).
- 4.3. Korzystający będzie płacił Finansującemu opłaty leasingowe z góry, bez wezwań, w wysokości określonej w umowie i aktualnie obowiązującym preliminarzu opłat leasingowych. Inne należności Finansującego (w tym opłaty, prowizje, zwrot kosztów) ustalone w oparciu o postanowienia umowy leasingu i dokumentów towarzyszących umowie, Korzystający będzie płacił Finansującemu w wysokości i w terminach wskazanych w dokumentach (w szczególności faktura) przekazanych Korzystającemu.
- 4.4. Korzystającemu nie przysługuje zwrot opłat leasingowych i innych należności, zapłaconych Finansującemu, w trakcie trwania umowy leasingu jak i po jej

- rozwiązaniu lub zakończeniu (za wyjątkiem przypadków gdy ich zatrzymanie przez Finansującego stanowiłoby bezpodstawne wzbogacenie Finansującego).
- 4.5. Na korzystającym spoczywa obowiązek uiszczania wszelkich opłat, które pozostają w związku z zawarciem umowy, uruchomieniem PL jak i użytkowaniem PL. Korzystający ponosi wszelkie ciężary i opłaty związane z własnością i posiadaniem PL.
- 4.6. Korzystający przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, że za dokonanie zmian w umowie lub dokonanie innych czynności Finansujący może pobierać opłaty i prowizje, a do czasu ich uiszczenia przez Korzystającego Finansujący może powstrzymać się z wykonaniem tych zmian lub czynności.
- 4.7. W przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Korzystającego (w szczególności: opóźnienie w dokonaniu zapłaty pierwszej opłaty leasingowej lub innych należności Finansującego, opóźnienie w dostarczeniu dokumentów lub ustanowieniu wymaganych przez Finansującego zabezpieczeń wykonania umowy leasingu), Finansujący zobowiązany jest do zapłaty dostawcy lub innej osobie odsetek, kar umownych lub innych należności, Korzystający zobowiązany jest zwrócić Finansującemu poniesione z tego tytułu wydatki, wraz z odsetkami ustawowymi.
- 4.8. W przypadku opóźnienia w uiszczaniu opłat oraz innych należności Finansującego, Korzystający jest zobowiązany do zapłaty Finansującemu razem z zaległą opłatą (inną należnością), odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie kodeksu cywilnego za każdy dzień opóźnienia. Finansujący nie jest związany dyspozycją Korzystającego podaną w tytule przelewu w zakresie zarachowania (zaliczenia) kwot wpłacanych przez Korzystającego na poczet określonych w tym tytule przelewu opłat leasingowych lub innych należności Finansującego.
- Kwoty uiszczane przez Korzystającego będą przez Finansującego zaliczane w pierwszej kolejności na poczet należności ubocznych opłat leasingowych oraz innych należności głównych, począwszy od opłat leasingowych lub należności najdawniej wymagalnych. Odmienne wskazanie przez Korzystającego rodzaju regulowanych należności nie wiąże Finansującego.
- 4.9. Zapłata przez Korzystającego należności Finansującego przed terminem płatności nie upoważnia Korzystającego do żądania obniżenia przez Finansującego opłat lub innych należności.
- 4.10. Nadpłaty zostaną zwrócone Korzystającemu w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty otrzymania przez Finansującego płatności Korzystającego powodującej powstanie tej nadpłaty, chyba że Korzystający wcześniej pomniejszy o kwotę nadpłaty kolejną kwotę przekazywaną na rzecz Finansującego. Przez nadpłatę należy rozumieć kwotę wynikłą z zapłacenia przez Korzystającego kwoty przewyższającej wartość zaległych i bieżących należności Finansującego wobec Korzystającego.

V. Rozdział: Nadzór

- 5.1. W trakcie trwania umowy leasingu Korzystający zobowiązany jest do przedłożenia aktualnych dokumentów dotyczących jego stanu ekonomicznego i prawnego, na pisemne wezwanie Finansującego wyznaczające termin do przedłożenia tych dokumentów nie krótszy niż 21 dni. Korzystający zobowiązuje się przedłożyć te dokumenty w wyznaczonym terminie, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 50 złotych za każdy dzień opóźnienia. W następstwie dokonanej na podstawie tych dokumentów oceny kondycji ekonomicznej Korzystającego, Finansujący może zażądać dodatkowego zabezpieczenia spłaty opłat leasingowych, a nie dostarczenie tych dokumentów, odmowa ich dostarczenia lub odmowa ustanowienia tego zabezpieczenia może stanowić podstawę rozwiązania umowy leasingu w trybie natychmiastowym i zastosowania sankcji określonych w pkt 6.1 i następne umowy.
- 5.2. Korzystający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Finansującego:
- o powstaniu przeterminowanych zobowiązań, do których stosuje się przepisy ustawy ordynacja podatkowa, w kwocie wyższej niż 50% wartości netto PL;
 - o zgłoszeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Korzystającego lub otwarciu postępowania układowego przez Korzystającego oraz o zamiarze wystąpienia z takim wnioskiem oraz o otwarciu likwidacji.
- W tych wypadkach Finansującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i zastosowania konsekwencji określonych w pkt 6.5.
- 5.3. W całym okresie trwania umowy leasingu Finansującemu przysługuje prawo kontrolowania, również przez upoważnione przez siebie osoby trzecie, sposobu eksploatacji i stanu technicznego PL. W tym celu Korzystający upoważnia Finansującego oraz osoby działające na podstawie pisemnego upoważnienia Finansującego, do wstępu do posesji, na teren przedsiębiorstwa lub do pomieszczeń Korzystającego, w celu dokonania kontroli sposobu wykorzystania i stanu technicznego PL. Korzystający zwróci Finansującemu wydatki poniesione w związku z przeprowadzoną kontrolą PL, w tym w szczególności koszty wykonania oceny stanu technicznego lub wyceny PL.

VI. Rozdział: Rozwiązanie umowy

- 6.1. W przypadku nie wywiązywania się przez Korzystającego z postanowień umowy leasingu lub niniejszych ogólnych warunków umowy leasingu, Finansujący wezwie Korzystającego pisemnie do zaprzestania naruszania umowy, wyznaczając w tym celu Korzystającemu odpowiedni termin (ale nie dłuższy niż 7 dni od daty wysłania przez Finansującego pisma do Korzystającego), pod rygorem rozwiązania umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym. Finansujący może rozwiązać umowę bez wyznaczania tego dodatkowego terminu, w szczególności gdy naruszenie umowy ma charakter istotny lub trwały lub zachodzi podejrzenie popełnienia przez Korzystającego czynu zabronionego na szkodę Finansującego.
- 6.2. Jeśli Korzystający będzie zalegał Finansującemu z zapłatą kwoty równej co najmniej jednej opłacie leasingowej więcej niż 21 dni, Finansujący wezwie pisemnie Korzystającego do bezwarunkowego uregulowania zaległości, w terminie oznaczonym w pisemnym wezwaniu, wysłanym Korzystającemu nie później niż na 7 dni przed terminem płatności w nim oznaczonym, pod rygorem rozwiązania umowy leasingu ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.
- 6.3. W sytuacji, gdy Korzystający zawarł z Finansującym dwie i więcej umów leasingu, a Korzystający będzie zalegał Finansującemu z zapłatą do którejkolwiek z tych umów kwoty równej co najmniej jednej opłacie leasingowej więcej niż 21 dni, Finansujący wezwie pisemnie Korzystającego do bezwarunkowego uregulowania zaległości, w terminie oznaczonym w pisemnym wezwaniu, wysłanym Korzystającemu nie później niż na 7 dni przed terminem płatności w nim oznaczonym, pod rygorem rozwiązania wszystkich lub niektórych umów leasingu w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
- 6.4. W przypadkach opisanych w umowie i niniejszych ogólnych warunkach umowy leasingu, rozwiązanie umowy następuje w chwili doręczenia Korzystającemu przez Finansującego pisma o rozwiązaniu umowy.
- 6.5. W konsekwencji rozwiązania umowy leasingu Korzystający ma obowiązek zwrócić PL w terminie i miejscu określonym w piśmie o rozwiązaniu umowy albo wydać PL osobie upoważnionej przez Finansującego oraz zapłacić wszystkie należności Finansującego jakie stały się wymagalne do dnia rozwiązania umowy leasingu, a ponadto Finansujący może żądać od Korzystającego zapłaty poniesionych kosztów i wydatków oraz kwoty rozliczeniowej ustalonej zgodnie z pkt 7.1.
- 6.6. W przypadku nie zwrócenia (nie wydania PL) w terminie i miejscu określonym w piśmie Finansującego o rozwiązaniu umowy, Finansujący może żądać od Korzystającego zapłaty kary umownej w wysokości równej sumie: wszystkich opłat leasingowych pozostałych do zakończenia umowy leasingu zgodnie z preliminarzem opłat leasingowych aktualnym na dzień jej rozwiązania oraz wartości końcowej.
- 6.7. Finansujący może zlecić odbiór PL upoważnionym przez siebie osobom trzecim.
- 6.8. Korzystający pokryje Finansującemu koszty windykacji, poniesione w związku z odbiorem, sprzedażą PL (ponownym oddaniem PL w leasing), a także koszty dochodzenia należności (w tym również koszty prowizji zapłaconej tytułu inkasa powyższych należności).
- 6.9. W sytuacji zwrotu/wydania PL niekompletnego, nadmiernie zużytego lub bez wymaganej dokumentacji (gwarancyjnej, technicznej itp.), Korzystający wyróżnia Finansującemu różnicę między wartością kompletnego PL wynikającą z normalnego zużycia a wartością PL zwróconego oraz koszty odtworzenia dokumentów. Ustalenie wartości oraz ocena stopnia zużycia zwróconego PL będą dokonane przez podmiot zawodowo zajmujący się obrotem tego rodzaju rzeczami lub uprawnionego do tego rzeczoznawcę.
- 6.10. W każdym wypadku, niezależnie od podstawy lub przyczyny rozwiązania lub wygaśnięcia umowy leasingu, Korzystający zapłaci Finansującemu wszelkie nieuregulowane przez Korzystającego wymagalne należności Finansującego z tytułu umowy leasingu.

VII. Rozdział: Rozliczenie Umowy Leasingu

- 7.1 Z tytułu rozwiązania umowy leasingu, o którym mowa w Rozdziale VI, jak również z tytułu wygaśnięcia umowy leasingu o którym mowa w pkt 2.18. lub utraty, zniszczenia lub nienaprawialnego uszkodzenia PL /określonego przez ubezpieczyciela jako szkoda całkowita - za które Korzystający nie ponosi odpowiedzialności/, Finansującemu przysługuje roszczenie do Korzystającego o zapłatę kwoty rozliczeniowej równej sumie (a+b+c):

- a) Aktualnego Zadłużenia (AZ), równego sumie części stałych (kapitałowych) opłat leasingowych przypadających zgodnie z preliminarzem opłat leasingowych w okresie pomiędzy dniem rozwiązania umowy leasingu a dniem zakończenia tej umowy ustalonym zgodnie z pkt 8. 1 i następnie OWUL oraz określonej w umowie leasingu skorygowanej wartości końcowej.
- b) Odsetek naliczonych od AZ na podstawie art. 359 § 2¹ kodeksu cywilnego obowiązującego w dniu rozwiązania umowy leasingu albo w pierwszym dniu roboczym następującym po tym dniu. Odsetki od AZ naliczane są za okres od dnia wymagalności (zgodnie z umową lub preliminarzem opłat) opłaty leasingowej przypadającej bezpośrednio przed datą rozwiązania umowy leasingu do dnia wymagalności roszczenia o zapłatę kwoty rozliczeniowej określonych odpowiednio w pkt 2.18. lub 7.2.
- c) Kwoty stanowiącej:
 - dla umów rozwiązywanych z powodów określonych w Rozdziale VI - 3% (trzy procent) naliczone od AZ, gdzie AZ ustalone jest zgodnie z pkt 7.1 lit. a) niniejszych ogólnych warunków umowy leasingu,
 - dla umów rozwiązywanych z powodów określonych w pkt 2.18. lub z powodu utraty, zniszczenia lub nienaprawialnego uszkodzenia PL /określonego przez ubezpieczyciela jako szkoda całkowita/ za które Korzystający nie ponosi odpowiedzialności - 1% (jeden procent) naliczony od AZ, gdzie AZ ustalone jest zgodnie z pkt 7.1. lit. a) niniejszych ogólnych warunków umowy leasingu.

Ustalając wysokość kwoty rozliczeniowej Finansujący uwzględni cenę netto otrzymaną w wyniku sprzedaży odebranego PL (lub wartość netto PL wskazaną w nowej umowie leasingu) albo kwotę odszkodowania netto otrzymanego od zakładu ubezpieczeń.

Powyższe warunki ustalenia kwoty rozliczeniowej znajdują zastosowanie również w przypadku wyłączenia z umowy leasingu dotyczącej kilku PL jednego z tych PL (np. w przypadku zniszczenia, kradzieży, sprzedaży na wniosek Korzystającego itp.), przy czym składniki kwoty rozliczeniowej będą uwzględniały udział wartości początkowej netto wyłączonego z umowy leasingu przedmiotu do sumy wartości początkowych netto wszystkich przedmiotów umowy leasingu (z uwzględnieniem mających miejsce w trakcie trwania umowy aneksów zwiększających / zmniejszających wartości przedmiotów z umowy leasingu).

7.2. W przypadku rozwiązania umowy leasingu zgodnie z pkt 6.1. i następnie lub wygaśnięcia umowy leasingu zgodnie z pkt 2.18. albo utraty, zniszczenia lub nienaprawialnego uszkodzenia PL /określonego przez ubezpieczyciela jako szkoda całkowita/ za które Korzystający nie ponosi odpowiedzialności Finansujący ustali wysokość kwoty rozliczeniowej w terminie 30 dni od dnia rozwiązania (wygaśnięcia) umowy leasingu.

Korzystający zapłaci Finansującemu kwotę rozliczeniową w terminie określonym w pisemnym wezwaniu Korzystającego do zapłaty, wysłanym Korzystającemu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem płatności.

7.3 W przypadku gdy po rozwiązaniu umowy leasingu, Korzystający zwrócił PL Finansującemu i zapłacił Finansującemu kwotę rozliczeniową ustaloną zgodnie z pkt 7.1 oraz wszelkie inne należności Finansującego z tytułu umowy leasingu, a ustalając wysokość kwoty rozliczeniowej Finansujący nie uwzględnił ceny uzyskanej ze sprzedaży PL (ustalonej w nowej umowie leasingu), Finansujący po sprzedaniu PL (lub oddaniu go dalej w leasing) zwróci Korzystającemu cenę netto otrzymaną w wyniku sprzedaży PL (albo cenę netto ustaloną w nowej umowie leasingu).

7.4. W przypadku, gdy ustalona zgodnie z powyższym kwota rozliczeniowa nie pokrywa w pełnym zakresie szkody poniesionej przez Finansującego w następstwie rozwiązania umowy leasingu, Finansujący może dochodzić od Korzystającego naprawienia szkody, w szczególności poprzez zapłatę dodatkowej kwoty odszkodowania.

7.5. Wpłacone opłaty leasingowe i inne należności wynikające z umowy przez Korzystającego na rzecz Finansującego do czasu rozwiązania umowy albo jej wygaśnięcia nie podlegają zwrotowi.

VIII. Rozdział: Zakończenie leasingu

8.1. Zakończenie umowy leasingu następuje z upływem terminu na jaki została zawarta, tj. z upływem podstawowego okresu umowy podanego w umowie leasingu. Po zakończeniu umowy Finansujący zniszczy/unieważni weksle wraz z deklaracjami wekslowymi, wystawione przez Korzystającego przy zawieraniu umowy leasingu, chyba że przed zakończeniem umowy leasingu Korzystający pisemnie zażąda zwrotu weksli. Zniszczone/unieważnione weksle Finansujący prześle Korzystającemu.

8.2. Po upływie podstawowego okresu umowy leasingu, Korzystającemu przysługuje prawo nabycia PL za cenę odpowiadającą wartości końcowej wskazanej w umowie leasingu. Sprzedaż PL Korzystającemu następuje na podstawie odrębnej umowy sprzedaży, przy czym odbiór przez Korzystającego bez zastrzeżeń faktury VAT wystawionej przez Finansującego jest równoznaczne z zawarciem umowy sprzedaży.

8.3. Z zastrzeżeniem pkt 8.4., prawo do nabycia PL może być zrealizowane przez Korzystającego w terminie 14 dni od zakończenia podstawowego okresu umowy leasingu. Niezapłacenie Finansującemu ceny równej wartości końcowej brutto w terminie 14 dni od dnia upływu podstawowego okresu umowy leasingu jest równoznaczne z rezygnacją przez Korzystającego z prawa do nabycia PL.

8.4. Finansujący może odmówić sprzedaży PL Korzystającemu w przypadku nie zapłacenia przez Korzystającego wymagalnych należności Finansującego z umowy leasingu.

8.5. Przedłużenie umowy leasingu następuje w drodze aneksu podpisywanego przez Korzystającego i Finansującego. Podstawą ustalenia wysokości opłat leasingowych w przedłużonym okresie umowy będzie cena netto równa wartości końcowej netto PL określonej w umowie leasingu. Nie podpisanie tego aneksu do dnia zakończenia umowy leasingu powoduje, że wniosek Korzystającego o przedłużenie umowy leasingu uważa się za niebyły. W tym przypadku stosuje się pkt 8.2.

W przypadku wskazania osoby trzeciej jako nabywcy PL, Finansujący może sprzedać PL tej osobie za cenę przez siebie ustaloną, stanowiącą aktualną wartość rynkową tego PL. Osoba trzecia ma obowiązek zapłacić Finansującemu cenę sprzedaży brutto za PL w terminie 14 dni od daty zakończenia podstawowego okresu umowy leasingu, a w przypadku nie zapłacenia Finansującemu pełnej kwoty ceny sprzedaży brutto w tym terminie, Finansujący jest zwolniony ze sprzedaży PL osobie trzeciej lub Korzystającemu. W przypadku, gdy uzyskana ze sprzedaży PL osobie trzeciej wskazanej przez Korzystającego cena netto PL będzie niższa od wartości końcowej netto PL określonej w umowie leasingu, Korzystający zapłaci Finansującemu różnicę, w terminie 14 dni od daty zakończenia umowy leasingu. W przypadku, gdy cena netto uzyskana ze sprzedaży PL osobie trzeciej będzie wyższa od wartości końcowej netto PL, Finansujący zapłaci Korzystającemu kwotę, stanowiącą różnicę pomiędzy (a - b):

- ceną sprzedaży netto wpłaconą bezpośrednio Finansującemu przez osobę trzecią a
- sumą: wartości końcowej netto, kosztów sprzedaży netto, kosztów podatkowych dla Finansującego wynikających z takiego rozliczenia umowy leasingu.

8.6. W przypadku:

- a) nie skorzystania przez Korzystającego z prawa do nabycia PL,
- b) odmowy sprzedaży PL Korzystającemu (pkt. 8.4.)

c) nie otrzymania przez Finansującego całej ceny sprzedaży brutto, w terminie 14 dni od zakończenia podstawowego okresu umowy leasingu, Korzystający zwróci Finansującemu PL na własny koszt i ryzyko w terminie 3 dni liczonym odpowiednio od daty zakończenia podstawowego okresu umowy leasingu lub upływu terminu do zapłaty ceny za PL (niezależnie od tego kto jest zobowiązany do zapłaty tej ceny: Korzystający czy wskazana przez niego osoba trzecia). W razie opóźnienia w zwrocie PL, Finansujący może żądać od Korzystającego zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wartości netto PL określonej w umowie leasingu za każdy dzień opóźnienia oraz pokrycia kosztów ubezpieczenia PL poniesionych przez Finansującego do czasu zwrotu PL.

8.7. W przypadku nie zwrotu PL przez Korzystającego zgodnie z pkt 8.6., Finansujący może żądać od Korzystającego zapłaty kary umownej w wysokości równej dwukrotnej wartości końcowej PL określonej w umowie leasingu. Ponadto Finansujący może odebrać PL we własnym zakresie (lub za pośrednictwem osób trzecich), a Korzystający zwróci Finansującemu poniesione w tym celu przez Finansującego koszty i wydatki.

8.8. W sytuacji zwrotu PL niekompletnego, nadmiernie zużytego tj. ponad zwykłą eksploatację lub bez wymaganej dokumentacji (gwarancyjnej, technicznej itp.), Korzystający zobowiązany jest do pokrycia Finansującemu różnicy między wartością kompletnego PL wynikającą z normalnego zużycia a wartością PL zwróconego oraz koszty odtworzenia dokumentów. Ustalenie wartości oraz ocena stopnia zużycia zwróconego PL będą dokonane przez podmiot zawodowo zajmujący się obrotem tego rodzaju rzeczy lub rzeczoznawcę.

8.9. Jeżeli po zakończeniu podstawowego okresu leasingu Finansujący sprzeda PL (lub odda go dalej w leasing), a uzyskana przez Finansującego cena sprzedaży netto, pomniejszona o koszty odbioru PL od Korzystającego i koszty sprzedaży, będzie niższa od wartości końcowej netto PL określonej w umowie leasingu, Korzystający zapłaci Finansującemu różnicę, w wysokości określonej przez Finansującego w wezwaniu do zapłaty.

IX. Rozdział: Postanowienia szczególne

9. Finansujący może przenosić wszelkie przysługujące mu z niniejszej umowy uprawnienia i wierzytelności na osobę trzecią, bez konieczności uzyskania zgody Korzystającego.

9.2. Przeniesienie przez Korzystającego praw lub wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy, wymaga dla swej ważności i skuteczności pisemnej zgody Finansującego.

9.3. Korzystający nie może jednostronnie potrącać swoich wierzytelności, przysługujących mu wobec Finansującego z jakiegokolwiek tytułu (w tym również nie związanego z niniejszą umową leasingu), z jakikolwiek wierzytelnościami Finansującego z umowy leasingu.

9.4. Korzystający wyraża zgodę na przetwarzanie przez Finansującego wszelkich danych osobowych Korzystającego, uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy leasingu.

9.5. Korzystający zobowiązany jest zapłacić Finansującemu kwoty podatku od towarów i usług (VAT), opłaty skarbowej lub podatku od czynności cywilnoprawnych w każdym wypadku, zarówno gdy wynika to z umowy leasingu jak i wówczas gdy na Finansującym ciąży obowiązek naliczenia i odprowadzenia kwot tych podatków (opłaty skarbowej) od należności Finansującego wynikających z umowy leasingu. W razie wprowadzenia nowych podatków lub opłat albo zmiany wysokości aktualnie obowiązujących podatków/opłat, Korzystający zapłaci Finansującemu wszelkie należności z uwzględnieniem nowej wysokości podatków/opłat.

9.6. W przypadku zmiany przepisów podatkowych bądź innych przepisów bezwzględnie obowiązujących związanych z usługą leasingu, strony w drodze porozumienia dokonają stosownych zmian w warunkach umowy.

9.7. W związku z tym, iż Finansujący nie jest podmiotem wprowadzającym PL (jako produkt) do obrotu, Korzystający przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, iż ewentualne roszczenia o naprawienie szkody wyrządzonej przez PL jako produkt niebezpieczny będzie kierował do producenta albo dostawcy.

9.8. Tabela opłat i prowizji wręczana Korzystającemu w chwili podpisania umowy leasingu jest udostępniona na stronie Finansującego: www.faltexleasing.pl.

9.9. Zmiany wysokości opłat i prowizji będą odbywały się wg następujących zasad:

A - opłaty i prowizje zawarte w Tabeli nie mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu o więcej niż 200% wysokości dotychczasowej opłaty lub prowizji w ciągu trwania umowy.

B - O zmianie Tabeli Opłat i Prowizji Finansujący powiadamia Korzystającego za pośrednictwem poczty email na adres podany przez Korzystającego, nie później niż 2 miesiące przed proponowaną datą jej wejścia w życie. Brak zgłoszenia sprzeciwu Klienta wobec proponowanych zmian przed dniem obowiązywania zmian jest równoznaczny z wyrażeniem na nie zgody.

C - Korzystający ma prawo, przed datą proponowanego wejścia w życie zmian, wypowiedzieć Umowę, w zakresie w jakim dotyczy to zmiany Tabeli Opłat i Prowizji ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia opłat związanych z wypowiedzeniem Umowy lub opłat wynikających z proponowanych zmian. W takim przypadku stosuje się dotychczasowe stawki opłat określone w Tabeli Opłat i Prowizji.

9.10. Tabela Opłat i Prowizji ma charakter ogólny obowiązujący wszystkich Klientów. Odmienne postanowienia mogą wynikać z poszczególnych umów zawieranych z Finansującym.

X. Rozdział: Reklamacje

10.1. W przypadku niezadowolenia Korzystającego z usług świadczonych przez Finansującego, Korzystający uprawniony jest do złożenia reklamacji w Siedzibie Finansującego.

10.2. Reklamacje Korzystającego mogą być składane:

- w formie pisemnej albo osobiście,
- ustnie, telefonicznie pod numerem telefonu: 44 723-20-89 lub: 666-666-795,
- w formie wiadomości elektronicznej wysłanej na adres: biuro@faltexleasing.pl.

10.3. Reklamacja powinna zawierać:

- dokładny opis zdarzenia, którego dotyczy,
- wskazanie zastrzeżeń, uwag co do usług oferowanych/wykonanych przez Finansującego,
- wyraźne wskazanie roszczenia Korzystającego względem Finansującego.

10.4. Reklamacje są rozpatrywane w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania reklamacji przez Finansującego.

10.5. Korzystający zostanie poinformowany o wyniku rozpatrzenia reklamacji przez Finansującego w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania poprzez list polecony lub wiadomość e-mail, wysłane na adresy wskazane przez Leasingobiorcę we wniosku leasingowym. Do zachowania terminu wystarczy wysłanie odpowiedzi przed jego upływem.

10.6. W sytuacji gdy okoliczności sprawy, której dotyczy reklamacja uniemożliwiają rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie wskazanym w ust. powyżej, Leasingodawca zawiadomi Leasingobiorcę w drodze listu poleconego lub wiadomości e-mail wysłanych na adresy wskazane we wniosku leasingowym, iż odpowiedź będzie wysłana w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia otrzymania reklamacji przez Leasingodawcę. Zawiadomienie zawierać będzie: informację co do przyczyn opóźnienia, wskazanie okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy oraz określenie przewidywanego terminu rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi.

10.7. W przypadku uznania przez Finansującego, że reklamacja jest zasadna, roszczenie podniesione w reklamacji rozpatrzonej zgodnie z wolą Korzystającego zostanie zrealizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia sporządzenia odpowiedzi na reklamację.

XI. Rozdział: Postanowienia końcowe

11.1. W kwestiach nieuregulowanych inaczej umową leasingu oraz niniejszymi ogólnymi warunkami umowy leasingu mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

11.2. Wszelkie spory wynikłe z umowy leasingu, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie a w przypadku braku osiągnięcia kompromisu spory rozstrzygane będą przez właściwy dla siedziby Finansującego.

11.3. Wszelkie zmiany umowy leasingu oraz niniejszych ogólnych warunków umowy leasingu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

11.4. Strony po zapoznaniu się z niniejszymi ogólnymi warunkami umowy leasingu uznają ją za integralną część umowy leasingu wymienionej na wstępie.

Niniejsze Ogólne Warunki Umowy Leasingu mają charakter ogólny, obowiązujący klientów Faltex Leasing Sp. z o.o. od 1 kwietnia 2016 roku.